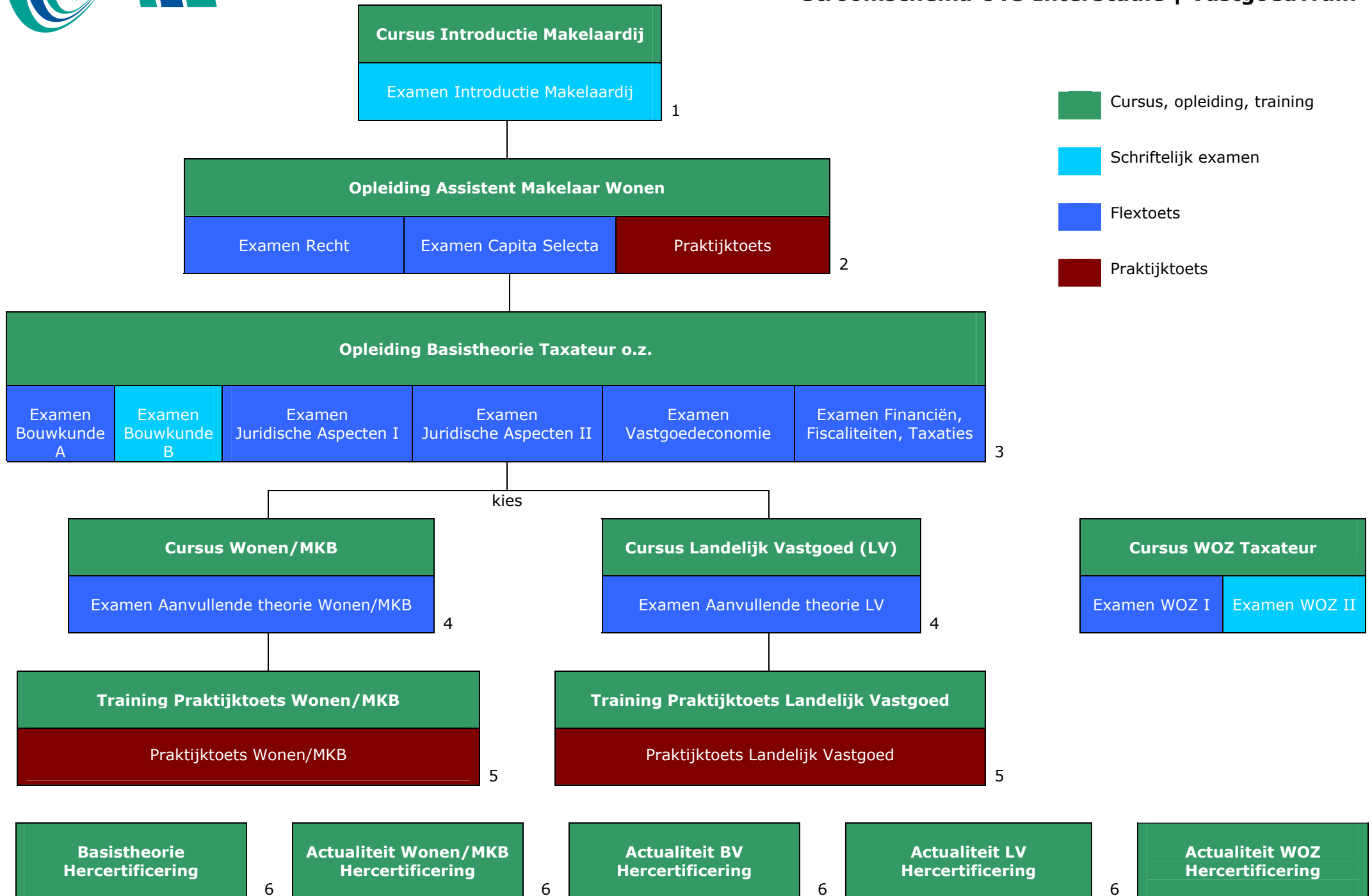




Stroomschema OTS InterStudie | VastgoedTrain





Uitleg bij het stroomschema

1. De cursus Introductie Makelaardij is een eerste kennismaking met makelaardij en vastgoed (10 dagdelen) en wordt afgesloten met een SVMNIVO examen speciaal voor OTS cursisten. ESF subsidie (30%) is van toepassing.
2. De opleiding Assistent Makelaar Wonen is een praktijkgerichte opleiding in de makelaardij (20 dagdelen). Personen die de SVMNIVO examens afleggen krijgen vrijstelling voor 20% van de examens Basistheorie Taxateur o.z. (3). ESF subsidie (30%) is van toepassing. Om met deze opleiding te kunnen starten is het niet verplicht 1 te hebben gevolgd.
3. De opleiding Basistheorie Taxateur o.z. is de nieuwe naam voor de bekende makelaarsopleiding en bestaat uit 5 modules. Alle examens worden afgenomen door SVMNIVO. Alleen examen Bouwkunde B is 2x per jaar in Utrecht; alle overige examens zijn flextoetsen. Om met deze opleiding te kunnen starten is het niet verplicht 1 en/of 2 te hebben gevolgd. Indien 2 wel is afgerond is een vrijstelling van 20% van toepassing op de examens.
4. Na de opleiding Basistheorie Taxateur o.z. kan gekozen worden uit 4 verschillende richtingen, te weten Wonen/MKB, Bedrijfsmatig Vastgoed (BV), Landelijk Vastgoed (LV) en WOZ. OTS Interstudie biedt deze aanvullende theoriecursussen (specialisatiecursussen) voor Wonen/MKB, LV en WOZ. Alle examens worden afgenomen door SVMNIVO. Om met deze cursussen te kunnen starten is het niet verplicht 1 en/of 2 en/of 3 te hebben gevolgd.
5. Om uiteindelijk in één van de kamers van VastgoedCert ingeschreven te mogen staan, dient per gekozen richting een praktijktoets te worden afgelegd. OTS InterStudie biedt trainingen ter voorbereiding op de praktijktoets Wonen/MKB en LV. Voor WOZ bestaat geen praktijktoets. Inschrijven in de verschillende kamers is mogelijk na positieve afronding van de betreffende praktijktoets. Alle praktijktoetsen worden afgenomen door SVMNIVO. Inschrijven in de kamer WOZ is mogelijk indien men staat ingeschreven in minimaal één van de andere kamers in combinatie met het diploma WOZ (4).
6. Nadat men is ingeschreven in één of meer kamers van VastgoedCert dient de ingeschrevene aan hercertificering te doen. Binnen een periode van 5 jaar dient men naast een cursus Hercertificering Basistheorie - in de meeste gevallen - een drietal actualiteitscursussen af te leggen. OTS InterStudie biedt alle cursussen - voor alle kamers - die voor hercertificering van toepassing zijn. Staat men in meerdere kamers ingeschreven, dan dient men per kamer de actualiteitscursussen te volgen. De cursus Hercertificering Basistheorie geldt voor alle kamers en hoeft dus maar één keer te worden gevolgd (binnen die 5 jaar). Iedere cursus omvat 4 dagdelen (2 dagen) en kan alleen worden gevolgd bij een VastgoedCert erkend opleidingsinstituut dat gecontroleerd wordt door KEMA. OTS InterStudie is één van de weinige instituten die deze erkenning mag voeren. Aan deze cursussen zijn geen examens verbonden, vandaar dat het opleidingsinstituut aan strenge eisen dient te voldoen.

Een eventueel alternatief voor het volgen van de hercertificeringscursussen is het afleggen van een examen bij SVMNIVO. Men volgt dan geen 2 dagen cursus, maar bereidt zich in eigen tijd voor op een flextoets. Veruit de meeste gecertificeerden kiezen voor 2 dagen cursus omdat men dan zeker is dat men in één aan de verplichtingen voldoet. Bij een toets is het afwachten of men deze in één keer behaalt.

Informatie over hercertificering is te vinden in de jaarlijkse studiewijzer van VastgoedCert.

Zie ook: www.vastgoedcert.nl, www.svmnivo.nl, maar men kan ook altijd contact opnemen met VastgoedTrain van OTS InterStudie, T (0513) 63 60 90, I info@ots.nl